

Commune d'AILLY-SUR-NOYE
Conseil Municipal du 26 novembre 2025
Extrait du registre des délibérations

n°2025-11-26-12

Date de la convocation
21/11/2025
Convoqués : 23
Présents : 13
Représentés : 6
Absents : 4
OBJET :
Patrimoine
—
Réduction de fermage
—
Parcelle ZL n°39

L'an deux mil vingt-cinq, le 26 novembre 2025 à vingt heures, le conseil municipal, légalement convoqué, s'est réuni, au lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Pierre DURAND, Maire de la Commune.

Étaient présents : Mesdames et Messieurs, Pierre DURAND, Christine BOURDELLE-PATRICE, Nicolas BLIN, Jean-Noël LECOINTE, Sonia DOUAY, Pascale GIRARD, Annie COCHET, Richard BENOIT, Gérard LEROY, Patrick BERMOND, Catherine CATHELY-WANTIEZ, Anne-Marie LATEUR, Marie-Hélène MARCEL

Étaient représentés : Edith DELBEY par Annie COCHET, Céline TAMPIGNY par Patrick BERMOND, Frédéric PINOIT par Catherine CATHELY-WANTIEZ, Maryse-Corrinne ROSE par Nicolas BLIN, Marylène FRANZ par Marie-Hélène MARCEL, Vincent DAINE par Sonia DOUAY

Étaient absents excusés : Sébastien VILLAIN

Étaient absents non excusés : Karine PAGEAU, Tristan ROUSSEL DASSONVILLE et Paulo MARCELO

Monsieur Jean-Noël LECOINTE est désigné secrétaire de séance.

La commune est propriétaire de la parcelle cadastrée ZL 39. Cette dernière est exploitée par Odile SALMON.

Actuellement, le tracé du chemin de tour de ville oblige les promeneurs à traverser la route de Chirmont en sortie d'agglomération. Afin de palier à cette dangerosité, il est projeté de dévier le chemin communal.

A ce titre, la commune souhaite conclure une réduction du bail fermier pour une contenance totale de 330 m². Dans ce cadre, il est nécessaire de rédiger une réduction du bail fermier et de verser une indemnité d'éviction à Madame SALMON, pour la somme de 331 €.

La commune a procédé au bornage du terrain afin de délimiter la partie restant à la disposition de l'exploitante.

Suite et fin délibération n°2025-11-26-12

LE CONSEIL MUNICIPAL

Après en avoir délibéré, à l'unanimité,


Décide :

- ✓ d'autoriser Monsieur le Maire à conclure une réduction du bail de fermage avec Madame SALMON Odile pour une contenance totale de 330 m²,
- ✓ d'autoriser Monsieur le Maire à verser une indemnité d'éviction pour un montant total de 331€,
- ✓ d'autoriser Monsieur le Maire à signer tous les documents et actes relatifs à ce dossier.

Fait et délibéré ce jour, mois et an que dessus et ont signé au registre tous les membres présents

Pour copie conforme

Le secrétaire de séance
Jean-Noël LECOINTE



Le Maire
Pierre DURAND

